

2024年12月20日

各位

会社名 東邦レマック株式会社  
代表者名 代表取締役社長 笠井庄治  
(東証スタンダード市場 コード番号 7422)  
問合せ先 取締役管理本部長  
兼総務部部長 高野裕一  
(TEL. 03 - 3832 - 0133)

## 太陽光発電所の取得に関するお知らせ

この度、当社は和田土地株式会社（本社：京都府京都市 代表取締役 和田 崇明）と香川県小豆島にある太陽光発電所の取得に関する売買契約を締結いたしましたのでお知らせいたします。

### 1. 太陽光発電所の取得理由

当社は2024年3月15日開催の第66期定時株主総会決議を経て、当社定款における事業目的の一部を改正し、再生可能エネルギー源を利用した発電事業に関するコンサルティング業務および発電設備の製造、管理、売買を行うことを公表しておりましたが、今般、その一環として稼働中の太陽光発電施設の取得を行うものであります。当社にとりましては初の再生可能エネルギーに関連した施設の取得となり、当社で掲げるSDG'sにも寄与する他、当該太陽光発電所による売電収入額は、年間で約16百万円を見込んでおり、安定した収益の獲得が見込まれます。

### 2. 当該太陽光発電所の概要

(1) 設備名称	小豆島パークホテル発電所
(2) 所在地	香川県小豆郡小豆島町
(3) 発電価格	32円/キロワット
(4) システム容量	421.6キロワット
(5) 発電状況	2016年3月（売電開始済）
(6) 発電額	年間16百万円（見込）
(7) 取得価額	取得先との守秘義務契約により、公表を控えさせていただきますが、前事業年度の純資産の2%未満となります。
(8) 設備保有者	和田土地株式会社

### 3. 当該太陽光発電所取先の概要

(1) 名称	和田土地株式会社	
(2) 所在地	京都府京都市	
(3) 代表者の役職・氏名	和田 崇明	
(4) 事業内容	不動産賃貸業	
(5) 資本金	1,000万円	
(6) 設立年月日	昭和40年7月30日	
(7) 純資産	取得先との守秘義務契約により、公表を控えさせていただきます。	
(8) 総資産		
(9) 大株主及び持株比率		
(10) 当社と当該会社との関係等	資本関係	該当事項はありません。
	人的関係	該当事項はありません。
	取引関係	該当事項はありません。
	関連当事者への該当状況	該当事項はありません。

### 4. 資金調達の概要

当該案件の取得に関わる資金は自己資金を予定しております。

### 5. 日程

2024年12月20日 契約締結日

2025年6月中(予定) 物件引渡日

### 6. 今後の見通し

当該太陽光発電所につきましては、投資効率を踏まえた資産運用の観点から、保有物件として運用し、電力会社に対する売電を行うことで、当社の長期的な安定収益を見込むものがあります。

当事業による2025年12月期通期業績予想に与える影響につきましては軽微であります。なお、今後公表すべき事項が生じた場合には速やかにお知らせいたします。

当社は再生可能エネルギーを通じ、環境負荷低減への貢献等の観点から環境問題への取り組みを推進し、社会への貢献を図ってまいります。

以上